



Kode :	632703
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	97 m ²
Grundstücksfläche :	167 m ²
Entfernung vom Zentrum :	2000 m
Entfernung vom Meer :	2000 m
Entfernung vom Flughafen :	70 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung :	Klimaanlage
Zentralheizung :	Ja
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	n/a

Preis : 290.000 €

Doppelhaushälfte - Vorort von Poreč

Poreč - 2 km vom Zentrum des Meeres und allen Einrichtungen entfernt, in schöner und ruhiger Lage zu verkaufen, 1. Etage eines Hauses mit Garten. Das Haus verfügt über eine eigene Auffahrt, einen Garten von 167 m² mit zwei Parkplätzen und eine Garage von 14 m². Die Treppe auf der Rückseite des Hauses führt in die erste Etage des Hauses, die aus einem Eingang, einem Wohnzimmer, zwei Zimmern und einem Badezimmer besteht, Wohnfläche 86,87 m², mit einem überdachten Eingang von 4,60 m² und einer nicht überdachten Terrasse von 9 m², im Erdgeschoss des Gebäudes befindet sich ein Heizraum mit einer Fläche von 4,78 m². Im Dachgeschoss des Hauses gibt es zusätzlich 50 m² Fläche, die in Schlafzimmer oder Arbeitsraum umgewandelt werden kann. Das Haus wurde im Jahr 2022 mit hochwertigen Materialien, Tischlerarbeiten, Böden, Isolierung und Heizung komplett renoviert.

Wir empfehlen Ihnen, die Immobilie zu besichtigen, die wir aufgrund ihrer Lage, Qualität und ihres Preises für die richtige Gelegenheit halten!
 Agenturprovision 3 %