



<b>Kode :</b>	632773
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	717 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung vom Meer :</b>	0 m
<b>Entfernung vom Flughafen :</b>	0 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	0
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	0
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	1968
<b>Anbaumöglichkeit :</b>	Ja

**Preis :** 180.000 €

Poreč - 6 km von Poreč und dem Meer entfernt, in einer ruhigen, typisch istrischen Landschaft, steht ein freistehendes Steinhaus mit Garten zum Verkauf. Das Haus ist als Gewerbegebäude eingetragen und muss umgebaut werden.

Das Haus kann in seinen bestehenden Maßen saniert werden, kann aber auf Wunsch auch in der Höhe und Breite erweitert werden.

Das Haus ist von mehreren anderen Steinhäusern und Natur umgeben. Die erste Etage bietet Meerblick.

Wasser, Strom, Stadtwasserversorgung, Stadtkanalisation.

Von der Energieausweispflicht befreit.

Eigentum 1/1.

Agenturprovision 3 %.