



Kode :	632782
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	187 m2
Grundstücksfläche :	1009 m2
Entfernung vom Zentrum :	2000 m
Entfernung vom Meer :	3000 m
Entfernung vom Flughafen :	60 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung :	Zentral
Zentralheizung :	Ja
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1990

Preis : 520.000 €

Das Familienhaus befindet sich im Dorf Kukci, nicht weit von Porec (5 km) und vom Meer (3,7 km) entfernt, auf einem Grundstück von 1009 m2. Es wurde 1990 gebaut. Es besteht aus einer großen Wohnung im Erdgeschoss und einer kleineren Wohnung im Obergeschoss. Das Erdgeschoss verfügt über eine große überdachte Terrasse, ein geräumiges Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche, einen Flur, der zur Gästetoilette führt, einen Abstellraum, ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer. Vom Flur aus gelangt man in die obere Wohnung, allerdings gibt es einen separaten Eingang. Im Obergeschoss befindet sich ein Studio mit Bad, das vom Wohnzimmer und der Küche aus Meerblick bietet und über einen Balkon verfügt. Im Untergeschoss unterhalb der Terrasse befindet sich eine kleine Taverne zum geselligen Beisammensein. Im Garten gibt es eine weitere Garage, Parkplätze vor der Garage und hinter dem Haus eine kleine Sommerküche mit Grill. Die Eigentümer haben das Haus für sich selbst gebaut und leben in Deutschland. Das Haus hat keinen Pool, aber dafür gibt es Potenzial vor dem Haus. Die Lage ist sehr ruhig, da es in einer ...