

TUCANO TOURS d.o.o.

Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)

mail: info@tucano-tours.hr

web: www.tucano-tours.hr

info: +385 91 535 56 19



Šifra :	632703
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	97 m2
Površina zemljišta :	167 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Udaljenost od aerodroma :	70 m
Broj etaža :	0
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Klima
Centralno grijanje :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a

Cijena : 290.000 €

Dvojna kuća - predgrađe Poreča

Poreč - 2 km od centra mora i svih sadržaja prodaje se na lijepoj i mirnoj lokaciji 1. kat kuće sa dvorištem. Kuća ima vlastiti prilaz, dvorište od 167 m2 sa dva parkirna mjesta i garažu od 14 m2. Stepenicama sa stražnje strane kuće ide se na prvi kat kuće koja se sastoji od ulaza, dnevnog dijela, dvije sobe i kupaonice, površine 86,87 m2, s natkrivenim ulazom 4,60 m2 i nenatkrivenom terasom od 9 m2, u prizemlju objekta nalazi se kotlovnica površine 4,78 m2

U potkrovlju kuće nalazi se dodatnih 50 m2 prostora koji se mogu u rediti ili u spavaće sobe ili radni prostor.

Kuća je kompletno renovirana 2022 godine kvalitetnim materijalima, stolarijom, podovima izolacijom i grijanjem.

Nekretninu koju smatramo pravom prilikom radi njene lokacije, kvalitete i cijene, preporučamo razgled!

Agencijska provizija 3%