

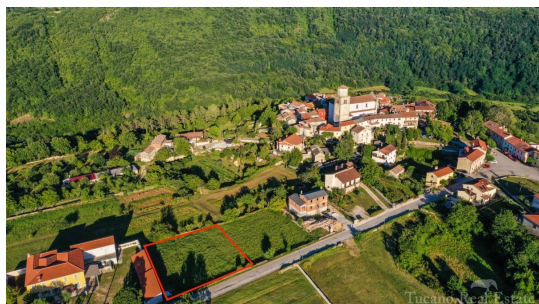
TUCANO TOURS d.o.o.

Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)

mail: info@tucano-tours.hr

web: www.tucano-tours.hr

info: +385 91 535 56 19



Kode :	632631
Lage :	Tinjan
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	1152 m2
Entfernung vom Zentrum :	0 m
Entfernung vom Meer :	0 m
Entfernung vom Flughafen :	0 m

Preis :	120.000 €
----------------	-----------

Bauland mit einer gültigen Baugenehmigung befindet sich im Zentrum von Tinjan, in einer sehr schönen Lage nach Süden. Tinjan ist eine autochthone istrische Stadt, 20 km vom Meer und Porec entfernt. Sie zieht sich ins Innere Istriens zurück, das seine Schönheiten hat. Die Stadt Tinjan ist bekannt für die Schinkenmesse, die jedes Jahr zur gleichen Zeit stattfindet. Für das Projekt selbst zahlte der Eigentümer neben allen Projekten und Baugenehmigungen auch die Stromrechnung und den Wasserbeitrag in Höhe von rund 15.000 Euro. Die Baugenehmigung gilt bis zum 04.02.2023. Jahre, nach denen es verlängert werden kann. Das Haus verfügt über 153 m2 Nutzfläche, einen Pool von 32 m2 und insgesamt 40,66 m2 Terrassen. Den Fotos sind Grundrisse der Zimmer beigelegt. Der Eigentümer hat auch einen Kostenvoranschlag mit allen Gegenständen für den Bau eines Hauses. Kanalisation ist im Plan der Gemeinde für 2021 enthalten. Andere Infrastruktur befindet sich neben dem Grundstück. Die Lage ist aufgrund der Nähe der Einrichtungen ideal für den Bau eines Ferienhauses oder eines Familienhauses.

Die Provision der Age...