



<b>Kode :</b>	632707
<b>Lage :</b>	Višnjan
<b>Wohnfläche :</b>	162 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	608 m2
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung vom Meer :</b>	0 m
<b>Entfernung vom Flughafen :</b>	0 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja
<b>Heizung :</b>	Auf Holz
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	n/a

**Preis :** 200.000 €

Zum Verkauf steht ein Haus in der Nähe von Višnjan, das an die Wünsche des Käufers angepasst werden muss, das Haus kann bewohnt werden.

Die Fläche von Haus, Hof und Hauptgebäude beträgt 162 m<sup>2</sup>. Hinter dem Haus und als Garten mit dem Haus verbunden, befindet sich ein Baugrundstück von 608 m<sup>2</sup>.

Im Erdgeschoss gibt es eine Taverne und zwei Garagen.

Die Wohnung erreicht man im ersten Stock über eine separate Außentreppe. Die 80 m<sup>2</sup> große Wohnung verfügt über ein Esszimmer mit Wohnzimmer, eine Küche mit Zugang zur Terrasse, zwei komfortable Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Besondere Vorteile sind die notwendige Privatsphäre, aber auch alle notwendigen Einrichtungen, die sich im Umkreis von 5 km befinden.

Sehr geehrte Kunden, eine Immobilienbesichtigung ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Berechnung der Provision gemäß dem Gesetz über die Immobilienvermittlung bildet Transaktionen.

Tucano Tours d.o.o. erhebt als autorisierter Immobilienmakler vom Kunden für die Ver...