

TUCANO TOURS d.o.o.

Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)

mail: info@tucano-tours.hr

web: www.tucano-tours.hr

info: +385 91 535 56 19



Kode :	632708
Lage :	Višnjan
Wohnfläche :	270 m ²
Grundstücksfläche :	419 m ²
Entfernung vom Zentrum :	1000 m
Entfernung vom Meer :	15000 m
Entfernung vom Flughafen :	70 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	0
Anzahl der Badezimmer :	0
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	n/a

Preis : auf Anfrage €

Umgebung von Višnjan, ein altes istrisches Steinhaus in einer Reihe auf drei Etagen (Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss) mit einer Gesamtfläche von 270 m² (90 m² pro Etage), Strom und Wasser im Haus. Das Haus hat einen Hof auf der Vorderseite (240 m²) und auf der Rückseite (179 m²).

Den Vorgarten schmückt eine große offene Terrasse mit altem Heck, und der Eingang zur Kantine mit einem alten Steinvorbau von 1784 verleiht dem Haus einen besonderen Wert.

Das Haus muss renoviert werden.

Sehr geehrte Kunden, eine Immobilienbesichtigung ist nur mit einem unterschriebenen Immobilienbesichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Handlungen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Berechnung der Provision bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Immobilienvermittlungsgesetz Transaktionen. Als autorisierter Immobilienmakler berechnet Tucano tours doo dem Käufer für die Vermittlungsleistung bei Abschluss des Vorvertrages bzw. Vertrages eine Maklergebühr in Höhe von 3 % des vereinbarten Kaufpreises.