



TUCANO TOURS d.o.o.

Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)

mail: info@tucano-tours.hr

web: www.tucano-tours.hr

info: +385 91 535 56 19

Kode :	632718
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	370 m2
Grundstücksfläche :	545 m2
Entfernung vom Zentrum :	0 m
Entfernung vom Meer :	0 m
Entfernung vom Flughafen :	0 m
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	4
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2005

Preis : 870.000 €

Freistehendes Apartmenthaus, 800 m vom Meer entfernt, auf einem Grundstück von 545 m2, Gesamtwohnfläche 370 m2, auf 3 Etagen:

Erdgeschoss: komfortable Dreizimmerwohnung von 130 m2, mit Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmern und zwei Bädern, Abstellraum unter der Treppe.

Etage: 2 Wohnungen, kategorisiert zu vermieten: Eine Wohnung hat zwei Schlafzimmer mit Bad, Küche und Wohnzimmer und eine Terrasse mit einer Gesamtfläche von 55 m2

Die zweite Wohnung hat ein Schlafzimmer mit Bad, Küche und Wohnzimmer und Terrasse, Gesamtfläche 50 m2.

Alle Wohnungen sind klimatisiert, möbliert, ausgestattet, verfügen über große, geräumige Terrassen, die erste Phase der Zentralheizung wurde eingeführt.

Dachgeschoss: unausgebaut, mit Leitungswasser, Strom und Kanalisation, Fläche 121 m2, also 60 m2, Höhe 160-180 cm

Das Haus hat einen Energieausweis C

Es wird mit Möbeln und Ausstattung verkauft.



TUCANO TOURS d.o.o.
Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)
mail: info@tucano-tours.hr
web: www.tucano-tours.hr
info: +385 91 535 56 19

Baujahr: 2005.

Jahr der Legalisierung: 2010.

Neben der städtischen Wasserversorgung verfügt das Haus über ein eigenes Grundwasser.

Sehr geehrte Kunden, eine Immobilienbesichtigung ist...