



<b>Kode :</b>	632727
<b>Lage :</b>	Vižinada
<b>Wohnfläche :</b>	213 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	770 m2
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung vom Meer :</b>	0 m
<b>Entfernung vom Flughafen :</b>	0 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	0
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja
<b>Heizung :</b>	Klimaanlage
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	1968

**Preis :** 396.000 €

Vižinada, auf einem Hügel mit herrlichem Blick auf Vižinada und Motovun, zum Verkauf ein freistehendes altes Steinhaus, bewohnbar, insgesamt 213 m2, erweitert um einen Garten von 770 m2. Neben dem Haus verfügen wir auch über ein Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 1240m2, das aus zwei Baugrundstücken besteht, auf denen 30 Olivenbäume stehen.

Der Preis für das Haus und 770 m2 Garten beträgt 396.000 €  
 Baugrundstückspreis 150.000 €

Sehr geehrte Kunden, eine Immobilienbesichtigung ist nur mit einem unterschriebenen Besichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Berechnung der Provision gemäß dem Gesetz über die Immobilienvermittlung bildet Transaktionen.

Tucano Tours d.o.o. erhebt als autorisierter Immobilienmakler vom Kunden für die Vermittlungsleistung zum Zeitpunkt des Vorvertrags- bzw. Vertragsabschlusses eine Maklerprovision in Höhe von 3 % des vereinbarten Kaufpreises.