



Kode :	632732
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	200 m2
Grundstücksfläche :	1000 m2
Entfernung vom Zentrum :	0 m
Entfernung vom Meer :	15000 m
Entfernung vom Flughafen :	30 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung :	Zentral
Zentralheizung :	Ja
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2008

Preis : 695.000 €

In der weiteren Umgebung von Porec befindet sich dieses komplett renovierte Steinhaus!

Es wurde 1905 erbaut und 2008 komplett renoviert.

200 m2 charmant dekoriertes Interieur und 1000 m2 wunderschön gepflegter Garten.

Schwimmbad von 48m2, gefliest.

Das Erdgeschoss verfügt über ein Wohnzimmer, eine Küche mit Essbereich sowie ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Charakteristisches rustikales Interieur mit vielen warmen Details wie Holz, Stein, Holzbalken, Kamin ...

Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, und eine überdachte große Terrasse mit Blick auf das Meer und die Natur.

In jedem Zimmer gibt es Heizkörper mit Zentralheizung und Kühlung mit Klimaanlage.

Das Haus wird komplett ausgestattet und möbliert verkauft!

Sehr geehrte Kunden, eine Immobilienbesichtigung ist nur mit einem unterschriebenen Immobilienbesichtigungsprotokoll möglich, das die Grundlage für weitere Handlungen im Zusammenhang mit dem Kauf und Verkauf sowie für die Berechnung der Provision bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Immobilienvermittlungsgesetz Transaktionen.