



Kode :	632750
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	69 m2
Grundstücksfläche :	100 m2
Entfernung vom Zentrum :	500 m
Entfernung vom Meer :	3000 m
Entfernung vom Flughafen :	70 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	0
Anzahl der Badezimmer :	0
Parkplatz :	Ja
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	n/a
Anbaumöglichkeit :	Ja

Preis : 135.000 €

Im Herzen des malerischen Tar Vabriga befindet sich ein bezauberndes Steinhaus, das eine außergewöhnliche Möglichkeit bietet, es nach Ihren Wünschen umzubauen. Dieses authentische Haus erstreckt sich über zwei Etagen und befindet sich in unmittelbarer Nähe aller wichtigen Einrichtungen, was es zu einem idealen Zuhause in einer authentischen istrischen Umgebung macht.

Das Haus verfügt derzeit über Strom- und Wasseranschlüsse und schafft damit die Grundlage für den Komfort eines modernen Lebens. Da die Kanalisation bereits bis zum Rand des Grundstücks verlegt ist, müssen diese Elemente nur noch angeschlossen werden, um vollständigen Komfort zu erreichen.

Hinter dem Haus befindet sich ein bezaubernder Garten von ca. 50 m², der Sie auch an der Vorderseite erwartet. Er bietet Ihnen Platz zum Genießen von Ruhe und Privatsphäre und die Möglichkeit, einen wunderschönen Garten oder eine gemütliche Ecke zum Entspannen zu schaffen.

Dieses Haus stellt nicht nur eine Investition dar, sondern auch eine Gelegenheit, ein Zuhause ganz nach Ihren Träumen zu schaffen. Nutzen Sie die Gelegenheit und endt...