



Šifra :	623254
Lokacija :	Oprtalj
Površina objekta :	180 m2
Površina zemljišta :	1070 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	25000 m
Udaljenost od aerodroma :	40 m
Broj etaža :	0
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupatila :	0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a
Mogućnost nadogradnje :	Da

Cijena : 190.000 €

Oprtalj, istarsko imanje u okolici koji se sastoji od sklop kamenenih kuća u adikciji za adaptaciju sa vlastitom okućnicom, CIJELA PARCELA GRAĐEVINSKA. Površina kuća gabariti 180m2 x 2,P+1,okućnica zajedno sa gabaritima kuća ima ukupno 1070m2.

Infrastruktura: asfaltni put do imanja, vlastito brojilo za vodu, struja momentalno isključena, za novi priključak uz zahtjev HEP-u.

Imanje vrlo pogodno nakon adaptacije po želji budućeg vlasnika, namjeniti kao vlastito imanje, agroturizam, villa za iznajmljivanje, mini motel, pansiom sa sobama kao i preostalim zahtjevima i prohtjeva vlasnika.

Udaljeno od Oprtlja 4km, slovenske granice 2km, aerodroma 70km.

Vlasništvo 1/1.

Za ozbiljnog kupca, cijena za pregovor.

Bez agencijske provizije!