



<b>Šifra :</b>	632572
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	104 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Udaljenost od aerodroma :</b>	0 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj etaža :</b>	0
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje :</b>	Klima
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina izgradnje :</b>	2007

**Cijena :** 195.000 €

Poreč - Vabriga , stan u novoizgrađenom rezidencijalnom dijelu mjesta , svega 1 km do mora i stare ribarske uvale Santa marine . Stan je na I katu desnog krila zgrade , okrenut jugozapadno , sa prostranim dnevnim boravkom , blagovaonom , kuhinjom , spavaćom sobom , garderobom i kupaonicom , velikom terasom i u dnevnom boravku stepenicama koje vode na galeriju sa spavaćom sobom , garderobom i kupaonicom ukupne površine 104 m<sup>2</sup> Stan je kompletno namješten i opremljen , odmah useljiv , U zatvorenom dijelu dvorišta ima parkirno mjesto u vlasništvu. Godina izgradnje 2007. Grijanje na struju ( glamox radijatori ) , klimatiziran . Agencijska provizija 3%