

TUCANO TOURS d.o.o.

Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)

mail: info@tucano-tours.hr

web: www.tucano-tours.hr

info: +385 91 535 56 19



Šifra :	632673
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišta :	1143 m2
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Udaljenost od aerodroma :	60 m
Broj etaža :	0
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupatila :	0
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Centralno
Centralno grijanje :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a

Cijena : 410.000 €

-- Samostojeća kuća s dva odvojena stana i garažom i u okolici Poreča, smještena na zemljištu površine 1143 m2.

Kuća ima ukupnu površinu 301,26 m2, podijeljena je na dva stana. U prizemlju nalazi se - stan A, ukupne površine 108,86 m2 - sastoji se od predulaza, hodnika, 3 spavaće sobe, kupaoalice, nove kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na prekrasnu veliku natkrivenu terasu 20 m2, 2 spremišta

na katu se nalazi stan B, ukupne površine 112,34 m2 - sastoji se od: predulaza, hodnika, tri spavaće sobe, 2 kupaoalice, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka sa izlazom na terasu sa pogledom na more.

Kuća raspolaže Podrumom od 22,49 m2, garažom 20,95 m2, konoba 15,87 m2 i kotlovnica 4,06 m2,

Prizemlje ima ukupnu neto površinu od 166,44 m2

Kuća ima provedeno centralno grijanje, te su instalirani klima uređaji.

Agencijska provizija 3%

CIJENA : 410.000,-€