

TUCANO TOURS d.o.o.

Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)

mail: info@tucano-tours.hr

web: www.tucano-tours.hr

info: +385 91 535 56 19



Šifra :	632699
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	148 m ²
Površina zemljišta :	300 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Udaljenost od aerodroma :	70 m
Broj etaža :	0
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Klima
Centralno grijanje :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1977

Cijena : 390.000 €

Poreč-samostojeća kuća sa dva stana 1 km od centra

Poreč - samostojeća obiteljska kuća sa dvije stambene jedinice samo 1 km od Poreča i mora. Kuća se proteže na dvije etaže. U prizemlju nalazi se stan površine neto 50 m² koji se sastoji od hodnika , dvije spavaće sobe, kupaonice, zatvorenu ostakljenu verandu sa pogledom na prirodu te otvoren prostor za kuhinju , blagovaonu i dnevni boravak. Stan u prizemlju ima instalaciju za etažno grijanje na drva te klimu.

Na prvom katu nalazi se druga stambena jedinica ukupne površine 50 m² koji je uređen na način da ima hodnik, kupaonicu, veliku garderobu te u ostatku otvorenog prostora nalazi se kuhinja , blagovaona, dnevni boravak sa kaminom i izlazom na lijepu terasu sa pogledom na more te spavaći dio. Prostor se po želji može i ograditi te dobiti posebno spavaću sobu.

Stan na katu ima centralno grijanje na plin te klimu.

Ukupna kvadrature kuće je 148 m² zajedno sa natkrivenim terasama , nenatkrivenim terasama, stubištem, te podruma u suterenu od 27 m².

Kuća je lijepo održavana, izolirana stiroporom od 5 cm te renovirana 2000 godine, nalazi se...