



Šifra :	632713
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	188 m ²
Površina zemljišta :	718 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Udaljenost od aerodroma :	0 m
Broj etaža :	0
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	5
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Centralno grijanje :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2022

Cijena : 850.000 €

Na prodaju je prekrasna kuća u blizini grada Rovinja.

Ako tražite modernu, ali isto tako kuću u mirnijem dijelu Istre, ova nekretnina je točno to.

Ova prekrasna kuća sastoji se od glavnog dijela kuće i pomoćnog studija.

U prizemlju se nalazi visoko kvalitetna kuhinja izrađena po mjeri njemačkog proizvođača Moderano, blagovaona i dnevni boravak koji imaju direktan izlaz na prekrasno dvorište sa bazenom. Dvije spavaće sobe od koji svaka ima svoju vlastitu kupaonu. Jedna od soba u prizemlju ima pogled na bazen i dvorište. U prizemlju se također nalazi i gostinjski wc. Masivno drveno stubište gazišta od hrasta vodi nas na kat kuće gdje se nalazi još jedna spavaća soba s pogledom na okolicu i more. Soba također ima vlastitu terasu i veliku luksuznu kupaonicu.

U pomoćnom dijelu kuće nalazi se studio veličine 25m², kompletno opremljen.

U studiju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom, wc i kotlovnica.

Kuća ima i prostrano dvorište s bazenom koje također ima i sustav za navodnjavanje.

Sustav za navodnjavanje prskalicama i kap po kap za živu ogradu.

Ljetna kuhinja u kamenu.



TUCANO TOURS d.o.o.
Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)
mail: info@tucano-tours.hr
web: www.tucano-tours.hr
info: +385 91 535 56 19

D...