

TUCANO TOURS d.o.o.

Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)

mail: info@tucano-tours.hr

web: www.tucano-tours.hr

info: +385 91 535 56 19



Šifra :	632716
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	144 m2
Površina zemljišta :	644 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Udaljenost od aerodroma :	60 m
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	6
Broj kupatila :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Klima
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a

Cijena : 500.000 €

Na prodaju je dvojna kuća udaljena samo 2 km od Poreča.

Kuća se sastoji od dva stana.

Svaki stan je etažiran i ima 72m2 što je velika prednost ako se želite baviti najmom jednog stana a u drugom živiti.

Svaki stan se sastoji od dvije dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, dvije spavaće sobe i natkrivene terase.

Terasa koja se nalazi na prvome katu pruža pogled na more.

Stanovi su dobro uređeni i odmah useljivi.

Svaka soba ima klima uređaj.

Osim klima uređaja grijanje je također pomoću peći na pelete.

Kuća se nalazi na parceli od 640m2.

Na uređenoj okućnici te parcele nalazi se kućica sa saunom i velika hidromasažna kada.

Ispred kuće nalazi se natkriveni parking za dva , a na parceli do nalazi se još jedan dodatan parking.

Ako se budući vlasnici odluče na ovoj parceli moguće je napraviti bazen.

Stanovi su kategorizirani te se pomoću najma od njih može zarađivati.

Cijenjeni klijenti, nekretnine moguće je razgledati isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i za naplatu provizije, a sve sukladno Za...