

TUCANO TOURS d.o.o.

Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)

mail: info@tucano-tours.hr

web: www.tucano-tours.hr

info: +385 91 535 56 19



Šifra :	632719
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	241 m2
Površina zemljišta :	450 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Udaljenost od aerodroma :	70 m
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Grijanje :	Na drva
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a

Cijena : 680.000 €

Manje od 3 km od mora, predlažemo vam prestižnu kuću izgrađenu u istarskom kamenu (po tradiciji iz 1900. godine), nedavno i kompletno renoviranu. Nekretnina je dvojna kuća koja se sastoji od dvije nezavisne jedinice. Obje jedinice su renovirane pažljivo odabranim materijalima i izvrsnim završnim obradama, koji obnavljaju drevni istarski šarm nekretnine. Prva jedinica, površine 145 m2, sastoji se od 3 etaže: prizemlje, kat i potkrovlje.

Iz prizemlja se izlazi na prostranu verandu, koja može poslužiti kao prostor za dnevni boravak / blagovanje. U prizemlju se nalazi veliki dnevni dio koji se sastoji od prostranog dnevnog boravka i blagovaonice. Osim toga, naći ćete potpuno opremljenu kuhinju i veliku kupaonicu. Stubište – u potpunosti izrađeno od punog drva – vodi na prvi kat. Na prvom katu nalazi se prostrana i svijetla dvokrevetna soba s izlazom na veliku terasu s pogledom na grad. Susjedni dodatni prostor prikladan je za korištenje za mnoge različite funkcije (npr. garderoba, garderoba, radni kutak ili drugo). Također potkrovlje može služiti za različite funkcije (npr. dječja soba, s...