



Šifra :	632721
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	3988 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Udaljenost od aerodroma :	0 m

Cijena : 130.000 €

Poreč – okolica Baderne , zemljište 3988 m² , djelomično unutar granica građevinskog područja naselja (neizgrađeni dio – 985 m²) , a djelomično izvan granica građevinskog područja (3003 m²) , obuhvaćeno Prostornim planom Istarske županije i PPUO općine Tinjan .

- Za izgradnju slobodnostojeće građevine (obiteljske kuće) potrebno je 500-2000m²

- Za dvojne 300-1200 m²

- Najmanja dopuštena površina tlocrtne projekcije obiteljske kuće je 50m²

- a najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije obiteljske kuće je 200 m²

- koeficijent izgrađenosti je 40%

- dopušteni broj etaža P+1+Pk

- najveća dopuštena visina 8 m

Ne prodaje se odvojeno.

Voda i struja na u blizini.

Agencijska provizija 3%

cijena : 130.000.-Eur