

TUCANO TOURS d.o.o.

Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)

mail: info@tucano-tours.hr

web: www.tucano-tours.hr

info: +385 91 535 56 19



Šifra :	632783
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	128 m2
Površina zemljišta :	980 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Udaljenost od aerodroma :	0 m
Broj etaža :	0
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Grijanje :	Na drva
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2003

Cijena : 480.000 €

Samostojeća prizemnica smještena je na prostranoj parceli od 980 m2, na rubu građevinske zone jednom mirnog naselja nedaleko od Poreča (4 km). Izgrađena je 2003. godine. Idealna je prilika za stariji bračni par ili osobe sa invaliditetom. Kuća ima jednu spavaću sobu, kupaoću, kuhinju sa blagovaonom, te prostran dnevni boravak sa izlaskom na terasu. Iz spavaće sobe i kuhinje se također izlazi na terase. Sveukupno sa terasama kuća ima 128,60 m2. Grijanje je regulirano putem dvije peći na drva, jedna je smještena u dnevnom boravku, a druga u blagovaoni/kuhinji. Stolarija je drvena. U vrtu ima puno maslina, mediteranskog bilja, ukrasnih grmova, cvijeća. Također na dnu parcele, nalazi se ljetna kuhinja sa roštiljem (19 m2), i garaža (34 m2). Lokacija je prednost ove lijepe kućice, jer je zaista mirna, a svega nekoliko kilometara od grada. Postoji mogućnost proširenja i nadogradnje objekta!

Agencijska provizija 3%