

TUCANO TOURS d.o.o.

Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)

mail: info@tucano-tours.hr

web: www.tucano-tours.hr

info: +385 91 535 56 19



Šifra :	632785
Lokacija :	Žminj
Površina objekta :	180 m2
Površina zemljišta :	1000 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Udaljenost od aerodroma :	0 m
Broj etaža :	0
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a

Cijena : 750.000 €

Kuća se nalazi u centralnoj Istri, između istarskih gradića Gračišće, Lindara i Žminja.

Smještena je na brežuljkastom terenu usred pitome istarske hrastove šumice.

Lokacija je idealna za one koji vole prirodu i mir.

Ovdje je klima suha i zdrava, a noći ugodne unatoč velikim vrućinama tijekom ljeta.

Zamišljena je kao spoj moderne arhitekture i tradicionalnog mediteranskog stila jednostavnih linija, izgrađena modernim i tradicionalnim materijalima kao što su kamen, drvo i beton.

Kuća ima dvije etaže, stambene površine 180 m2 na parceli od cca 1000 m2. Stambeni prostori kuće preko vanjskih terasa stupaju u direktan kontakt sa okolnim terenom te imaju prekrasan otvoren pogled na prirodu i bazen sa prizemlja i kata.

Predviđeno vrijeme završetka je studeni 2024.

INTERIJER

Oblikovanje planirane vile je izduženog pravokutnog tlocrta sa pergolama i nadstrešnicama na južnoj strani.

Vila se sastoji od ulaznog prostor, dnevni boravaka, kuhinje, blagavaonice, tri spavaće sobe sa četiri kupaonice, wc, izba i gospodarstvo.

Prizemlje se sastoji od otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i...