

TUCANO TOURS d.o.o.

Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)

mail: info@tucano-tours.hr

web: www.tucano-tours.hr

info: +385 91 535 56 19



Šifra :	632786
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	39 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	300 m
Udaljenost od aerodroma :	60 m
Kat :	1
Broj etaža :	0
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje :	Klima
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a

Cijena : 156.000 €

Stan od 39,61 m2 prodaje se na vrlo traženoj lokaciji, u naselju Mareda kod Novigrada, svega 350 m od uređenih plaža. Nalazi se na 1. katu i ima zaseban ulaz. Ima odličan raspored. Sastoji se od ulaznog hodnika, velikog dnevnog prostora: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka i natrkivenog balkona okrenutog prema jugu. Zatim iz hodnika se ide u kupao i spavaću sobu iz koje se izlazi na još jedan natriveni balkon (sjever). Na tom balkonu se nalazi i spremište za bicikle i slično. Stan je vrlo lijepo uređen, održavan i ima puno svjetlosti. Pogled sa južne strane je na park i masline. Prodaje se sa namještajem i opremom (izuzev nekoliko stvari). Grijanje je regulirano putem klime i električne panel ploče. Stolarija je PVC. Idealan je izbor za one koji žele stan u blizini mora i prekrasnih šetnica/staza za bicikle. Novigrad je udaljen 4 km sa svim sadržajima.

Agencijska provizija 3%