

TUCANO TOURS d.o.o.

Sv. Anton 89, 52465 Vabriga (Poreč)

mail: info@tucano-tours.hr

web: www.tucano-tours.hr

info: +385 91 535 56 19



Šifra :	632790
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	141 m2
Površina zemljišta :	609 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Udaljenost od aerodroma :	0 m
Broj etaža :	0
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da
Grijanje :	Klima
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2020

Cijena : 730.000 €

Preljepo uređena samostojeća kuća sa bazenom sagrađena je početkom 2020. godine, na mirnoj lokaciji u jednom malom mjestu nedaleko od Poreča (10 km) i mora (3 km). Lokacija je idealna za one koji žele biti blizu svih sadržaja mjesta (caffe bar, trgovina, pekara, crkva, škola, pošta i slično), a opet na mirnoj lokaciji blizu lijepih šetnica u prirodi. Kuća je smještena na parceli od 609 m2, te ima 150 m2 korisnog prostora. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi veliki lijepi dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, toalet, spremište/paona sa izlazom na stražnji dio vrta, te spavaća soba sa vlastitom kupaonom. Iz kuhinje i dnevnog boravka se izlazi na vrt ili na prostranu natrkivenu terasu. Na katu se nalaze još 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom. Obje imaju izlaz na isti balkon. U vrtu se nalazi bazen, vrt uređen medietanskim biljem i ukrasnim grmovima, te parking. Cijeli vrt je ograden zidom i zelenom ogradom. Grijanje je regulirano putem 5 klima uređaja (inverter), podnim grijanjem na struju u kupatilima, dnevnom boravku i blagovaoni. Kuća ima i kamin u dnevnom bo...