



Codice :	632781
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	74 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	0 m
Distanza dall'aeroporto :	0 m
Piano :	n/a
Numero di piani :	0
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni :	0
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	n/a

Prezzo : 280.000 €

NUOVA COSTRUZIONE - DINTORNI DI POREČ!!!

Completamento previsto dei lavori di costruzione il 1° giugno 2024.!

L'investitore sta iniziando a costruire appartamenti ai margini della zona edificabile in una piccola città istriana non lontano dal mare (3 km). L'edificio avrà un totale di 8 appartamenti, su due piani. Ogni appartamento dispone di due posti auto.

APPARTAMENTO A3 - 73,75 m2: è composto da corridoio, bagno, camera da letto, cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo di 7,04 m2. Tramite scala interna comune si accede al terrazzo di copertura (in parte coperto 33,19 mq, in parte scoperto 25,73 mq). La terrazza offre una bellissima vista sul mare e sulla natura. Ci sono installazioni per una jacuzzi, cucina estiva, aria condizionata, TV, internet e c'è un ripostiglio e un bagno.

Gli appartamenti saranno costruiti con materiali di altissima qualità. L'intero appartamento avrà il riscaldamento a pavimento con sistema ECO (che garantisce un bassissimo consumo energetico), e saranno presenti i condizionatori. I pavimenti saranno rivestiti con piastrelle di ceramica d...