



<b>Codice :</b>	632790
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	141 m2
<b>Superficie particela :</b>	609 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	0 m
<b>Distanza dall'aeroporto :</b>	0 m
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Ascensore :</b>	Si
<b>Riscaldamento :</b>	Clima
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2020

**Prezzo :** 730.000 €

All'inizio del 2020 è stata costruita una casa indipendente splendidamente decorata con piscina, in una posizione tranquilla in un piccolo paese non lontano da Parenzo (10 km) e dal mare (3 km). La posizione è ideale per chi vuole essere vicino a tutti i servizi del luogo (bar caffetteria, negozio, panificio, chiesa, scuola, ufficio postale, ecc.), ma in una posizione tranquilla vicino a bellissime passeggiate nella natura. La casa si trova su un terreno di 609 m2 e dispone di 150 m2 di spazio utile. La casa è composta da due piani. Al piano terra si trova un ampio e bellissimo soggiorno, cucina e sala da pranzo, wc, ripostiglio/lavanderia con accesso al giardino sul retro, e una camera da letto con proprio bagno. Dalla cucina e dal soggiorno si può uscire in giardino o sull'ampio terrazzo coperto. Al piano superiore ci sono altre 2 camere da letto, ognuna con il proprio bagno. Entrambi hanno accesso allo stesso balcone. Nel giardino è presente una piscina, un giardino arredato con piante mediterranee e arbusti ornamentali, ed un parcheggio. L'intero giardino è circondato da un muro e da una recinzione verd...